

## ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении открытого конкурса

Администрация муниципального образования «Вилегодский муниципальный округ» приглашает принять участие в открытом конкурсе по отбору управляющей организации на право заключения договоров управления многоквартирными домами, расположенными на территории с. **Павловск, д. Быково, д. Аксёновская** в границах ответственности Павловского территориального отдела Вилегодского муниципального округа Архангельской области.

1. Основание проведения: Конкурс проводится на основании ч.4 ст.161 ЖК РФ, в соответствии с постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 №75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом».

2. Организатор конкурса: администрация муниципального образования «Вилегодский муниципальный округ». Место нахождения и почтовый адрес: 165680, Архангельская область, Вилегодский район, с. Ильинско- Подомское, ул. Советская, д. 32 , адрес электронной почты: E-mail: adm@viledland.ru контактный телефон: (81843)4-10-65

3. Характеристика объектов открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами приведена в Приложении № 1 к конкурсной документации.

4. Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту объектов конкурса, выполняемых по договору управления многоквартирными домами, приведен в Приложении № 2 к конкурсной документации.

5. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в год:

- по лоту № 1 с. Павловск, д.2а составляет **17745,95 рублей;**

- по лоту № 2 д. Быково, д.70 составляет **12222,33 рублей;**

- по лоту № 3 д. Аксёновская, д.29а, 30а составляет **114749,93 рублей.**

6. Перечень коммунальных услуг, предоставляемый управляющей организацией в порядке, установленном законодательством РФ:

- по лоту № 1 - электроснабжение, теплоснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение;

- по лоту № 2 - электроснабжение, теплоснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение;

- по лоту № 3 – электроснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение.

7. Конкурсная документация размещена на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации по проведению торгов по адресу [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)., а так же на официальном сайте администрации муниципального образования «Вилегодский муниципальный округ» Вилегодского муниципального района Архангельской области в сети Интернет по адресу <https://виледь.рф/>

8. Заявки на участие в конкурсе принимаются с **07.12.2021 по 10.01.2022 года** по адресу: Архангельская область, Вилегодский район, с. Ильинско-Подомское, ул. Советская, д. 32, 2-й этаж, кабинет № 28 (или приемная главы) по рабочим дням с 08:00 час. до 16:30 час. (обед с 12:00 до 13:00). Заявка на участие в конкурсе подается по форме, предусмотренной приложением № 5 и № 6 конкурсной документации. Прием заявок на участие в конкурсе прекращается непосредственно перед началом процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

9. Вскрытие конвертов с заявками состоится по адресу: Архангельская область, Вилегодский район, с. Ильинско-Подомское, ул. Советская, д. 32, 2-й этаж, кабинет № 28 в **09:50 часов 11.01.2022**. Рассмотрение заявок состоится в **13:50 часов 11.01.2022**.

10. Конкурс состоится **12.01.2021 в 11:30 часов** по адресу: Архангельская область, Вилегодский район, с. Ильинско-Подомское, ул. Советская, д. 32, 2-й этаж, кабинет № 28.

11. Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе:  
**по лоту № 1 составляет 966,0 руб.;**

- по лоту № 1 составляет **1211,39 рублей;**

- по лоту № 2 составляет **8022,79 рублей;**

- по лоту № 3 составляет **5490,85 рублей.**

Контактные лица по вопросам разъяснения конкурсной документации: Петровская Анна Анатольевна, контактный телефон: (81843) 4-19-93, адрес электронной почты: E-mail: adm@viledland.ru.

О результатах конкурса и проекте договора управления многоквартирным домом собственники будут извещены путем размещения соответствующей информации в подъездах Вашего дома, на сайте <http://torgi.gov.ru/> и на официальном сайте Администрации Вилегодского муниципального округа.

В случае если собственниками до даты проведения открытого конкурса будет проведено общее собрание и собственниками будет самостоятельно избран способ управления домом, прошу в предусмотренные жилищным законодательством сроки, инициатора собрания уведомить организатора конкурса о принятом решении.

Обращаем внимание, что по результатам конкурса собственники помещений обязаны, будут подписать договор управления многоквартирным домом при условии, если до дня проведения конкурса собственники помещений в доме самостоятельно не определяют способ управления многоквартирным домом.

Первый заместитель главы администрации



И.Н. Никишин